

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 11-43/17
о назначении административного наказания**

21 МАР 2017

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Т-43/17 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КОМФОРТ"

У С Т А Н О В И Л :

«21» февраля 2017 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утв. постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утв. постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 N 29-ПП, на основании письма-вызова Префектуры ТиНАО города Москвы от 20.02.2017 № МЖИ-06-832/17, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: Текстильщиков ул. (Троицк г.), д.2а, "В" микрорайон (Троицк г.), д.11, "В" микрорайон (Троицк г.), д.16.

ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КОМФОРТ"» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 20.03.2015 №077 000104 и договоров управления многоквартирными домами от «25» ноября 2014 №Т2а/6, от 11.11.2015 № 11/3, от 19.11.2007 № 16/3.

В результате осмотра было установлено, что ООО «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КОМФОРТ"» в связи с несоблюдением требований п. 5.6.2 п. 4.8.10 п. 3.2.2 п. 4.7.1 п. 4.2.1.1 п. 3.2.16 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170, при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения:

по адресу Текстильщиков ул. (Троицк г.), д.2а:

- разрушение и осадка ступеней входной группы подъезда 1;
- не упорядочены электрические сети на 2,3,4 этажах подъезда 1;
- неудовлетворительное санитарное состояние лестничной клетки, а именно: не устранены следы краски, штукатурки, цементно-песчаной смеси на 1 этаже подъезда 1.

по адресу "В" микрорайон (Троицк г.), д.11:

- непрокрас входной двери в подъезд 1;
- отслоение штукатурно-окрасочного слоя стен на 4 этаже подъезда 1;
- не упорядочены электрические сети на 1,2,3,4 этажах подъезда 1;
- захламление приквартирного холла личными и бытовыми вещами, на 2,3 этажах подъезда 1;
- неудовлетворительное санитарное состояние лестничной клетки, а именно: не устранены следы краски, штукатурки, цементно-песчаной смеси на 4 этаже подъезда 1

по адресу "В" микрорайон (Троицк г.), д.16:

- непрокрас входной двери в подъезд 1;

ООО ЭСКЭ
11.02.2017

- растрескивание штукатурно-окрасочного слоя стен на 1 этаже подъезда 1;
- не упорядочены электрические сети на 1,2,3,4,5,6,7 этажах подъезда 1;
- захламление приквартирного холла личными и бытовыми вещами на 7 этаже подъезда 1;

Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом.

нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, смягчающие или отягчающие административную ответственность, отсутствуют.
(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КОМФОРТ"**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **5046065708** Дата госрегистрации: **18.05.2004**

АДРЕС: **142191 Г МОСКВА Г ТРОИЦК МКР В ДОМ 57(142191, г. Москва, г.Троицк микрорайон В, д. 57)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы



/ **Ревин Н. А.**/

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

_____ « ____ » 20__ г. ____ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

_____ « ____ » 20__ г. ____ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

**штрафа в размере
-сорока тысяч рублей**

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.