

ПРОТОКОЛ № Т-74/16
ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«20» июня 2016г.

г. Москва, Южнобутовская ул., д.52

(место составления протокола)

заместитель начальника Мосжилинспекции Крючков Д. П.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ООО "ЖЭК" Комфорт" Бышовца Дмитрия Вячеславовича

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)

2. Адрес, телефон: _____

(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)

3. (для юридического лица): ИНН _____

4. (для физического лица): дата и место рождения - «___» _____ 19__ г.

место работы и адрес места работы: _____

5. Иные сведения: _____

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ООО "ЖЭК" Комфорт"

(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность, указание о нахождении на воинской службе;

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены - _____

(подпись или отметка об отказе от подписи)

Бышовец Д. В.

(фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «20» июня 2016г.

14 ч. 14 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва "В" микрорайон (Троицк г.), д.29, "В" микрорайон (Троицк г.), д.32

Административное правонарушение выразилось в следующем:

В соответствии с графиком утвержденным распоряжением № 280 от 29.03.2016 года Префектурой ТиНАО по подготовке многоквартирных домов к осенне-зимней эксплуатации 2016-2017 годов, приглашением Префектуры ТиНАО для участия в комиссионном обследовании многоквартирных домов, расположенных по адресам: город Москва, Микрорайон "В" (городской округ Троицк), дом 29, дом 32, в котором согласно информационного письма от управляющей организации работы по подготовке к осенне-зимней эксплуатации 2016-2017 годов завершены заместителем начальника ЖИ по ТиНАО Крючковым Д.П. и советником ЖИ по ТиНАО Анищенко А.А. проведен комиссионный осмотр в ходе которого установлено, что генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "Жилищно-эксплуатационная контора "Комфорт" (далее - ООО "ЖЭК "Комфорт") Бышовец Дмитрий Вячеславович, допустил нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилых домов по вышеуказанным адресам.

В результате нарушены требования нормативов по эксплуатации жилищного фонда, а именно пунктов 4.1.14, 4.8.10, 4.1.15, 4.7.1, 4.8.1, 5.6.2, 3.2.16, 4.2.1.1, 2.6.2, 2.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), выразившиеся в неокрашенной входной двери в подвал, коррозии (дом 32) (п.4.1.14), в подтоплении подвала (дом 29) (п.4.8.10), в наличии мелкого мусора в подвале (дом 32) (п.4.1.15), в отсутствии второго остекления в оконном блоке входа в подъезд (дом 29), в отсутствии второго остекления в оконном блоке на лестничных клетка (дома: 29, 32) (п.4.7.1), в невосстановленном напольном покрытии в тамбуре входа в подъезд (дом 32) (п.4.8.1), в невосстановленных осветительных приборах на этажах (дом 32) (п.5.6.2), в захламлении при входе в мусорокамеру (дом 32) (п.3.2.16), в невосстановленном штукатурном слое опорной стенки второго выхода из дома №32 (п.4.2.1.1), в невосстановленном водоотводящем лотке (дом 32) (п.2.6.2), в отсутствии рот-гайки на пожарном водопроводе (дом 32) (п.2.6.13).

Факт выявленных нарушений подтвержден Актом осмотра №РЛ-О-Т-00338 от 20.06.2016 и фотофиксацией.
(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола): права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):
не поступали

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (_____ Бышовец Д. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ (_____ Крючков Д. П.)
_____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «20» июня 2016г. _____ (подпись) _____ (ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Бышовец Дмитрий Вячеславович)
_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г _____ (подпись) _____ (_____)
_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Т-74/16 «19» июля 2016г. в 15 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (_____ Бышовец Д. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____ (_____)
_____ (фамилия, инициалы)