

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, г. Троицк, Фабричная пл, д. 5

за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.

Дата ввода в эксплуатацию: 1969 г.
 Убираемая площадь, м² 386
 Твердое асфальтовое покрытие, м² 949
 Газоны, м² 3252

Кадастровый номер земельного участка: 50:54:0000000:12

Расчёты по видам услуг

	Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
	1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2012 г.	67 620,87	166 427,23	2 762,86	236 810,96
Всего начислено	391 694,96	748 123,93	7 234,75	1 147 053,64
в ср.в месяц	32 641,25	62 343,66	602,90	95 587,80
Оплачено населением	354 927,88	694 195,41	8 392,89	1 057 516,18
Остаток на 31.12.2012 г.	104 387,95	220 355,75	1 604,72	326 348,42
Увеличение/уменьшение долга (+/-)	36 767,08	53 928,52	-1 158,14	89 537,46

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	167 274,07
2	Содержание придомовой территории	23 310,70
3	Санитарное содержание мест общего пользования	37 086,59
	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	1 534,30
4	Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	60 843,50
5	Содержание аварийно-диспетчерской службы	26 577,96
6	Содержание лифтов	0,00
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	679,19
8	Противопожарные мероприятия	417,56
9	Начисление и сбор квартирной платы	42 604,77
	в т.ч. комиссия банкам	6 942,21
10	Электричество мест общего пользования	11 747,74
11	Содержание управляющей организации	17 147,94
12	Общехозяйственные расходы	16 624,69
13	Налоги и сборы	19 758,76
	Итого:	424 073,46

** холодная, горячая вода, отопление, водоотведение

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(18 марта 2013 г., подпись)

Н. В. Власов