

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, г. Троицк, М-н «В», д. 49

за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.

Дата ввода в эксплуатацию: 1992 г.
 Убираемая площадь, м² 1071,2
 Твердое асфальтовое покрытие, м² 1982
 Газоны, м² 714

Расчёты по видам услуг

	Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
	1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2012 г.	294 561,03	805 279,34	1 462,25	1 101 302,62
Всего начислено	2 116 234,13	3 938 648,68	71 958,84	6 126 841,65
в ср.в месяц	176 352,84	328 220,72	5 996,57	510 570,14
Оплачено населением	2 105 070,35	3 981 138,21	66 353,77	6 152 562,33
Остаток на 31.12.2012 г.	305 724,81	762 789,81	7 067,32	1 075 581,94
Увеличение/уменьшение долга (+/-)	11 163,78	-42 489,53	5 605,07	-25 720,68

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	587 842,88
2	Содержание придомовой территории	214 876,17
3	Санитарное содержание мест общего пользования	154 799,34
	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	6 447,76
4	Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	255 688,86
5	Содержание аварийно-диспетчерской службы	110 939,47
6	Содержание лифтов	146 473,23
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
8	Противопожарные мероприятия	1 754,76
9	Начисление и сбор квартирной платы	181 509,84
	в т.ч. комиссия банкам	31 641,44
10	Электричество мест общего пользования	124 287,54
11	Содержание управляющей организации	72 062,54
12	Общехозяйственные расходы	69 863,63
13	Налоги и сборы	83 034,27
	Итого:	2 003 132,52

** холодная, горячая вода, отопление, водоотведение

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(18 марта 2013 г., подпись)

Н. В. Власов