

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, г. Троицк, М-н «В», д. 33

за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.

Дата ввода в эксплуатацию: 1978 г.
 Убираемая площадь, м² 1801,2
 Твердое асфальтовое покрытие, м² 2276
 Газоны, м² 2770

Кадастровый номер земельного участка: 50:54:0020303:52

Расчёты по видам услуг

	Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
	1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2012 г.	332 939,31	645 917,90	4 342,30	983 199,51
Всего начислено	3 195 238,86	5 194 457,43	92 244,30	8 481 940,59
в ср.в месяц	266 269,91	432 871,45	7 687,03	706 828,38
Оплачено населением	3 140 592,92	5 215 073,75	89 418,62	8 445 085,29
Остаток на 31.12.2012 г.	387 585,25	625 301,58	7 167,98	1 020 054,81
Увеличение/уменьшение долга (+/-)	54 645,94	-20 616,32	2 825,68	36 855,30

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	887 668,15
2	Содержание придомовой территории	324 439,64
3	Санитарное содержание мест общего пользования	233 730,10
	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	9 735,95
4	Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	386 083,74
5	Содержание аварийно-диспетчерской службы	167 506,57
6	Содержание лифтов	663 512,65
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
8	Противопожарные мероприятия	2 649,64
9	Начисление и сбор квартирной платы	305 466,46
	в т.ч. комиссия банкам	79 168,95
10	Электричество мест общего пользования	132 034,51
11	Содержание управляющей организации	108 812,63
12	Общехозяйственные расходы	105 492,32
13	Налоги и сборы	125 379,66
	Итого:	3 442 776,08

** холодная, горячая вода, отопление, водоотведение

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(18 марта 2013 г., подпись)

Н. В. Власов