

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, г. Троицк, М-н «В», д. 17

за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.

Дата ввода в эксплуатацию: 1971 г.
 Убираемая площадь, м² 465,4
 Твердое асфальтовое покрытие, м² 1043,6
 Газоны, м² 1548,7

Кадастровый номер земельного участка: 50:54:010103:40

Расчёты по видам услуг

	Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
	1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2012 г.	183 773,14	529 961,13	9 505,12	723 239,39
Всего начислено	1 254 691,31	2 313 949,57	61 788,05	3 630 428,93
в ср.в месяц	104 557,61	192 829,13	5 149,00	302 535,74
Оплачено населением	1 296 285,17	2 467 095,53	70 129,46	3 833 510,16
Остаток на 31.12.2012 г.	142 179,28	376 815,17	1 163,71	520 158,16
Увеличение/уменьшение долга (+/-)	-41 593,86	-153 145,96	-8 341,41	-203 081,23

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	343 417,62
2	Содержание придомовой территории	125 512,34
3	Санитарное содержание мест общего пользования	90 420,55
	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	3 766,53
4	Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	149 363,58
5	Содержание аварийно-диспетчерской службы	64 801,40
6	Содержание лифтов	143 858,21
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	1 667,32
8	Противопожарные мероприятия	1 025,06
9	Начисление и сбор квартирной платы	108 240,16
	в т.ч. комиссия банкам	20 692,81
10	Электричество мест общего пользования	50 493,17
11	Содержание управляющей организации	42 096,16
12	Общехозяйственные расходы	40 811,64
13	Налоги и сборы	48 505,42
	Итого:	1 210 212,62

** холодная, горячая вода, отопление, водоотведение

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(18 марта 2013 г., подпись)

Н. В. Власов