

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, г. Троицк, М-н «В», д. 14

за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.

Дата ввода в эксплуатацию: 1988 г.
 Убираемая площадь, м² 853,4
 Твердое асфальтовое покрытие, м² 1842
 Газоны, м² 2515,2

Расчёты по видам услуг

	Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
	1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2012 г.	165 556,03	402 696,20	2 580,78	570 833,01
Всего начислено	1 803 532,81	2 980 752,05	65 008,00	4 849 292,86
в ср.в месяц	150 294,40	248 396,00	5 417,33	404 107,74
Оплачено населением	1 724 368,73	2 843 748,97	60 389,31	4 628 507,01
Остаток на 31.12.2012 г.	244 720,11	539 699,28	7 199,47	791 618,86
Увеличение/уменьшение долга (+/-)	79 164,08	137 003,08	4 618,69	220 785,85

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	493 618,57
2	Содержание придомовой территории	180 415,08
3	Санитарное содержание мест общего пользования	129 973,13
	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	5 414,00
4	Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	214 694,79
5	Содержание аварийно-диспетчерской службы	93 147,41
6	Содержание лифтов	310 172,07
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	2 396,61
8	Противопожарные мероприятия	1 473,42
9	Начисление и сбор квартирной платы	149 208,05
	в т.ч. комиссия банкам	23 367,74
10	Электричество мест общего пользования	72 340,27
11	Содержание управляющей организации	60 508,90
12	Общехозяйственные расходы	58 662,54
13	Налоги и сборы	69 721,56
	Итого:	1 836 332,39

** холодная, горячая вода, отопление, водоотведение

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(18 марта 2013 г., подпись)

Н. В. Власов