

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, г. Троицк, М-н «В», д. 10

за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.

Дата ввода в эксплуатацию: 1970 г.
 Убираемая площадь, м² 249,6
 Твердое асфальтовое покрытие, м² 866
 Газоны, м² 1097

Расчёты по видам услуг

	Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
	1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2012 г.	196 271,05	431 177,87	7 572,36	635 021,28
Всего начислено	1 235 227,93	2 125 796,68	62 800,00	3 423 824,61
в ср.в месяц	102 935,66	177 149,72	5 233,33	285 318,72
Оплачено населением	1 171 947,10	2 096 154,72	60 591,15	3 328 692,97
Остаток на 31.12.2012 г.	259 551,88	460 819,83	9 781,21	730 152,92
Увеличение/уменьшение долга (+/-)	63 280,83	29 641,96	2 208,85	95 131,64

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	338 077,42
2	Содержание придомовой территории	123 565,21
3	Санитарное содержание мест общего пользования	89 017,82
	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	3 708,02
4	Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	147 043,42
5	Содержание аварийно-диспетчерской службы	63 796,10
6	Содержание лифтов	141 623,56
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	1 641,42
8	Противопожарные мероприятия	1 009,14
9	Начисление и сбор квартирной платы	103 197,81
	в т.ч. комиссия банкам	17 010,40
10	Электричество мест общего пользования	61 187,66
11	Содержание управляющей организации	41 442,25
12	Общехозяйственные расходы	40 177,69
13	Налоги и сборы	47 751,95
	Итого:	1 199 531,45

** холодная, горячая вода, отопление, водоотведение

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(18 марта 2013 г., подпись)

Н. В. Власов