

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, г. Троицк, М-н «В», д. 9

за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.

Дата ввода в эксплуатацию: 1975 г.
 Убираемая площадь, м² 315,6
 Твердое асфальтовое покрытие, м² 1031
 Газоны, м² 1398

Кадастровый номер земельного участка: 50:54:0020302:34

Расчёты по видам услуг

	Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
	1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2012 г.	84 108,40	172 633,47	1 360,36	258 102,23
Всего начислено	1 062 154,64	1 894 781,84	44 061,33	3 000 997,81
в ср.в месяц	88 512,89	157 898,49	3 671,78	250 083,15
Оплачено населением	1 028 427,96	1 865 338,61	44 600,27	2 938 366,84
Остаток на 31.12.2012 г.	117 835,08	202 076,70	821,42	320 733,20
Увеличение/уменьшение долга (+/-)	33 726,68	29 443,23	-538,94	62 630,97

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	290 721,87
2	Содержание придомовой территории	106 252,07
3	Санитарное содержание мест общего пользования	76 545,23
	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	3 188,56
4	Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	126 443,93
5	Содержание аварийно-диспетчерской службы	54 857,42
6	Содержание лифтов	60 891,67
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	1 411,47
8	Противопожарные мероприятия	867,77
9	Начисление и сбор квартирной платы	101 919,72
	в т.ч. комиссия банкам	27 806,40
10	Электричество мест общего пользования	56 090,71
11	Содержание управляющей организации	35 636,56
12	Общехозяйственные расходы	34 549,15
13	Налоги и сборы	41 062,33
	Итого:	987 249,90

** холодная, горячая вода, отопление, водоотведение

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(18 марта 2013 г., подпись)

Н. В. Власов