

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, г. Троицк, М-н «В», д. 6

за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.

Дата ввода в эксплуатацию: 1988 г.
 Убираемая площадь, м² 838
 Твердое асфальтовое покрытие, м² 1002,6
 Газоны, м² 710

Расчёты по видам услуг

| | Содержание жилищного фонда | Расчёты по коммун. услугам** | Прочие*** | Итого |
|-----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------|---------------------|
| | 1 | 2 | 3 | 1+2+3 |
| Остаток на 01.01.2012 г. | 211 806,07 | 469 931,25 | -2 002,57 | 679 734,75 |
| Всего начислено | 1 295 596,80 | 2 634 017,52 | 66 048,00 | 3 995 662,32 |
| в ср.в месяц | 107 966,40 | 219 501,46 | 5 504,00 | 332 971,86 |
| Оплачено населением | 1 292 772,32 | 2 590 836,58 | 65 100,62 | 3 948 709,52 |
| Остаток на 31.12.2012 г. | 214 630,55 | 513 112,19 | -1 055,19 | 726 687,55 |
| Увеличение/уменьшение долга (+/-) | 2 824,48 | 43 180,94 | 947,38 | 46 952,80 |

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

| Вид работ (услуг) | | Затраты (руб.) |
|--------------------------|--|-----------------------|
| 1 | Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования | 359 923,75 |
| 2 | Содержание придомовой территории | 131 552,83 |
| 3 | Санитарное содержание мест общего пользования | 94 772,19 |
| | в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации | 3 947,67 |
| 4 | Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов | 156 546,82 |
| 5 | Содержание аварийно-диспетчерской службы | 67 920,07 |
| 6 | Содержание лифтов | 89 678,99 |
| 7 | Обслуживание внутридомового газового оборудования | 0,00 |
| 8 | Противопожарные мероприятия | 1 074,36 |
| 9 | Начисление и сбор квартирной платы | 112 636,48 |
| | в т.ч. комиссия банкам | 20 878,78 |
| 10 | Электричество мест общего пользования | 107 549,25 |
| 11 | Содержание управляющей организации | 44 120,67 |
| 12 | Общехозяйственные расходы | 42 774,37 |
| 13 | Налоги и сборы | 50 838,16 |
| | Итого: | 1 259 387,94 |

** холодная, горячая вода, отопление, водоотведение

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(18 марта 2013 г., подпись)

Н. В. Власов