

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

по адресу: г. Москва, г. Троицк, М-н «В», д. 5

за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.

Дата ввода в эксплуатацию: 1987 г.
 Убираемая площадь, м² 923,2
 Твердое асфальтовое покрытие, м² 1455,4
 Газоны, м² 1489

Расчёты по видам услуг

	Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
	1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2012 г.	110 702,82	203 563,89	-613,95	313 652,76
Всего начислено	1 297 538,10	2 127 282,83	70 848,00	3 495 668,93
в ср.в месяц	108 128,18	177 273,57	5 904,00	291 305,74
Оплачено населением	1 258 321,20	2 061 198,87	63 711,67	3 383 231,74
Остаток на 31.12.2012 г.	149 919,72	269 647,85	6 522,38	426 089,95
Увеличение/уменьшение долга (+/-)	39 216,90	66 083,96	7 136,33	112 437,19

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Техническое обслуживание жилого фонда и инженерного оборудования	360 468,49
2	Содержание придомовой территории	131 749,91
3	Санитарное содержание мест общего пользования	94 914,18
	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	3 953,62
4	Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	156 782,68
5	Содержание аварийно-диспетчерской службы	68 021,82
6	Содержание лифтов	89 814,10
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
8	Противопожарные мероприятия	1 075,98
9	Начисление и сбор квартирной платы	109 384,37
	в т.ч. комиссия банкам	17 488,43
10	Электричество мест общего пользования	133 476,69
11	Содержание управляющей организации	44 187,14
12	Общехозяйственные расходы	42 838,81
13	Налоги и сборы	50 914,75
	Итого:	1 283 628,93

** холодная, горячая вода, отопление, водоотведение

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(18 марта 2013 г., подпись)

Н. В. Власов