

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
за период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.

Адрес

Парковый пер, дом № 3

Расчёты по видам услуг

		Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
		1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2011 г.*	010	118 274,21	319 517,40	4 090,86	441 882,47
Всего начислено	020	794 281,88	1 511 112,94	34 080,00	2 339 474,82
в ср.в месяц		66 190,16	125 926,08	2 840,00	194 956,24
Оплачено населением	030	794 006,67	1 451 279,94	38 660,71	2 283 947,32
Остаток на 31.12.2011 г.	040	118 549,42	379 350,40	-489,85	497 409,97

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	47 238,12
2	Санитарное содержание мест общего пользования	75 285,84
2.1.	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	3 464,61
3	Освещение мест общего пользования	28 047,60
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	1 476,24
7	Противопожарные мероприятия, в т.ч. очистка вентканалов и дымоходов	6 642,84
8	Общехозяйственные расходы	15 500,04
9	Начисление и сбор квартирной платы	78 238,20
10	Содержание АДС	53 880,96
11	Сбор, вывоз ТБО	113 297,76
12	Расходы на управление	45 392,88
	Итого:	465 000,48

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда и иные затраты

Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
Сбор, вывоз ТБО (сверх тарифа)	34 687,39
испытание и измерение электроустановок	33 900,00
покраска входных дверей, мусорных камер	3 200,00
ремонт межпанельных швов	185 800,00
ремонт дверей	700,00
прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	580,00
Итого:	258 867,39

* в отчете за 2010 год отражена только сумма задолженности, возникшая за период отчёта

** без перерасчётов по общедомовым приборам учёта (ХВС, ГВС, отопление, водоотведение)

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(подпись Власова Н.В.)

Н.В.Власов