

**Отчёт**

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома  
за период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.

Адрес

Парковый пер, дом № 2

**Расчёты по видам услуг**

		Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
		1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2011 г.*	010	68 846,68	266 914,91	9 885,81	345 647,40
<b>Всего начислено</b>	020	688 803,12	1 296 334,03	40 932,72	2 026 069,87
в ср.в месяц		57 400,26	108 027,84	3 411,06	168 839,16
<b>Оплачено населением</b>	030	676 086,81	1 201 880,75	47 581,94	1 925 549,50
Остаток на 31.12.2011 г.	040	<b>81 562,99</b>	<b>361 368,19</b>	<b>3 236,59</b>	<b>446 167,77</b>

**Затраты на содержание и ремонт общего имущества**

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	40 969,68
2	Санитарное содержание мест общего пользования	65 295,48
2.1.	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	3 004,87
3	Освещение мест общего пользования	24 325,80
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	1 280,28
7	Противопожарные мероприятия, в т.ч. очистка вентканалов и дымоходов	5 761,32
8	Общехозяйственные расходы	13 443,24
9	Начисление и сбор квартирной платы	67 856,16
10	Содержание АДС	46 731,12
11	Сбор, вывоз ТБО	98 263,32
12	Расходы на управление	39 369,36
	<b>Итого:</b>	<b>403 295,76</b>

**Состав работ по текущему ремонту жилого фонда и иные затраты**

Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
Сбор, вывоз ТБО (сверх тарифа)	30 084,47
испытание и измерение электроустановок	36 090,00
покраска входных дверей, мусорных камер	3 200,00
ремонт кровли	113 100,00
ремонт дверей	600,00
прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	580,00
<b>Итого:</b>	<b>183 654,47</b>

\* в отчете за 2010 год отражена только сумма задолженности, возникшая за период отчёта

\*\* без перерасчётов по общедомовым приборам учёта (ХВС, ГВС, отопление, водоотведение)

\*\*\* Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(подпись Власова Н.В.)

Н.В.Власов