

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
за период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.

Адрес

Парковый пер, дом № 1

Расчёты по видам услуг

		Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
		1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2011 г.*	010	191 707,01	658 325,74	8 259,66	858 292,41
Всего начислено	020	1 001 181,36	2 394 453,06	47 463,48	3 443 097,90
в ср.в месяц		83 431,78	199 537,76	3 955,29	286 924,83
Оплачено населением	030	1 040 061,25	2 300 705,44	50 997,51	3 391 764,20
Остаток на 31.12.2011 г.	040	152 827,12	752 073,36	4 725,63	909 626,11

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	59 911,68
2	Санитарное содержание мест общего пользования	95 484,24
2.1.	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	4 394,14
3	Освещение мест общего пользования	35 572,56
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	1 872,24
7	Противопожарные мероприятия, в т.ч. очистка вентканалов и дымоходов	8 425,08
8	Общехозяйственные расходы	19 658,52
9	Начисление и сбор квартирной платы	99 228,72
10	Содержание АДС	68 336,76
11	Сбор, вывоз ТБО	143 694,48
12	Расходы на управление	57 571,44
	Итого:	589 755,72

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда и иные затраты

Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
Сбор, вывоз ТБО (сверх тарифа)	43 993,65
замена разбитых стекол	31 400,00
испытание и измерение электроустановок	78 800,00
покраска входных дверей, мусорных камер	4 800,00
замена запорной арматуры	3 100,00
замена электрооборудования	900,00
ремонт межпанельных швов	10 600,00
замена окон	167 000,00
прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	580,00
Итого:	341 173,65

* в отчете за 2010 год отражена только сумма задолженности, возникшая за период отчёта

** без перерасчётов по общедомовым приборам учёта (ХВС, ГВС, отопление, водоотведение)

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(подпись Власова Н.В.)

Н.В.Власов