

**Отчёт**

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома  
за период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.

Адрес

Парковый пер, дом № 1

**Расчёты по видам услуг**

		Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
		1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2011 г.*	010	191 707,01	658 325,74	8 259,66	858 292,41
<b>Всего начислено</b>	020	1 001 181,36	2 394 453,06	47 463,48	3 443 097,90
в ср.в месяц		83 431,78	199 537,76	3 955,29	286 924,83
<b>Оплачено населением</b>	030	1 040 061,25	2 300 705,44	50 997,51	3 391 764,20
Остаток на 31.12.2011 г.	040	<b>152 827,12</b>	<b>752 073,36</b>	<b>4 725,63</b>	<b>909 626,11</b>

**Затраты на содержание и ремонт общего имущества**

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	59 911,68
2	Санитарное содержание мест общего пользования	95 484,24
2.1.	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	4 394,14
3	Освещение мест общего пользования	35 572,56
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	1 872,24
7	Противопожарные мероприятия, в т.ч. очистка вентканалов и дымоходов	8 425,08
8	Общехозяйственные расходы	19 658,52
9	Начисление и сбор квартирной платы	99 228,72
10	Содержание АДС	68 336,76
11	Сбор, вывоз ТБО	143 694,48
12	Расходы на управление	57 571,44
	<b>Итого:</b>	<b>589 755,72</b>

**Состав работ по текущему ремонту жилого фонда и иные затраты**

Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
Сбор, вывоз ТБО (сверх тарифа)	43 993,65
замена разбитых стекол	31 400,00
испытание и измерение электроустановок	78 800,00
покраска входных дверей, мусорных камер	4 800,00
замена запорной арматуры	3 100,00
замена электрооборудования	900,00
ремонт межпанельных швов	10 600,00
замена окон	167 000,00
прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	580,00
<b>Итого:</b>	<b>341 173,65</b>

\* в отчете за 2010 год отражена только сумма задолженности, возникшая за период отчёта

\*\* без перерасчётов по общедомовым приборам учёта (ХВС, ГВС, отопление, водоотведение)

\*\*\* Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(подпись Власова Н.В.)

Н.В.Власов