

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
за период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.

Адрес

Парковая ул, дом № 6

Расчёты по видам услуг

		Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
		1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2011 г.*	010	69 107,93	220 310,85	6 176,46	295 595,24
Всего начислено	020	891 800,84	2 093 034,37	46 820,00	3 031 655,21
в ср.в месяц		74 316,74	174 419,53	3 901,67	252 637,93
Оплачено населением	030	903 516,18	2 023 682,66	49 787,25	2 976 986,09
Остаток на 31.12.2011 г.	040	57 392,59	289 662,56	3 209,21	350 264,36

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	53 363,76
2	Санитарное содержание мест общего пользования	85 048,44
2.1.	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	3 913,88
3	Освещение мест общего пользования	31 684,68
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	1 667,64
7	Противопожарные мероприятия, в т.ч. очистка вентканалов и дымоходов	7 504,32
8	Общехозяйственные расходы	17 509,92
9	Начисление и сбор квартирной платы	88 383,60
10	Содержание АДС	60 867,96
11	Сбор, вывоз ТБО	127 989,48
12	Расходы на управление	51 279,24
	Итого:	525 299,04

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда и иные затраты

Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
Сбор, вывоз ТБО (сверх тарифа)	39 185,52
испытание и измерение электроустановок	63 590,00
покраска входных дверей, мусорных камер	4 000,00
замена запорной арматуры	125 500,00
ремонт межпанельных швов	70 800,00
съезд для колясок	1 400,00
прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	580,00
завоз земли	2 000,00
Итого:	307 055,52

* в отчете за 2010 год отражена только сумма задолженности, возникшая за период отчёта

** без перерасчётов по общедомовым приборам учёта (ХВС, ГВС, отопление, водоотведение)

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(подпись Власова Н.В.)

Н.В.Власов