

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
за период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.

Адрес

Парковая ул, дом № 1

Расчёты по видам услуг

		Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
		1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2011 г.*	010	126 261,53	458 130,75	8 114,93	592 507,21
Всего начислено	020	1 140 044,52	2 618 108,19	55 053,16	3 813 205,87
в ср.в месяц		95 003,71	218 175,68	4 587,76	317 767,16
Оплачено населением	030	1 114 422,26	2 615 341,20	53 246,70	3 783 010,16
Остаток на 31.12.2011 г.	040	151 883,79	460 897,74	9 921,39	622 702,92

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	68 221,44
2	Санитарное содержание мест общего пользования	108 727,92
2.1.	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	5 003,60
3	Освещение мест общего пользования	40 506,48
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	2 131,92
7	Противопожарные мероприятия, в т.ч. очистка вентканалов и дымоходов	9 593,64
8	Общехозяйственные расходы	22 385,16
9	Начисление и сбор квартирной платы	112 991,76
10	Содержание АДС	77 815,08
11	Сбор, вывоз ТБО	163 624,92
12	Расходы на управление	65 556,60
	Итого:	671 554,92

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда и иные затраты

Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
Сбор, вывоз ТБО (сверх тарифа)	50 095,58
испытание и измерение электроустановок	85 860,00
покраска входных дверей, мусорных камер	4 800,00
замена запорной арматуры	27 000,00
ремонт межпанельных швов	78 000,00
ремонт кровли	87 000,00
прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	580,00
Итого:	333 335,58

* в отчете за 2010 год отражена только сумма задолженности, возникшая за период отчёта

** без перерасчётов по общедомовым приборам учёта (ХВС, ГВС, отопление, водоотведение)

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(подпись Власова Н.В.)

Н.В.Власов