

**Отчёт**

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома  
за период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.

Адрес

**В мкр, дом № 33****Расчёты по видам услуг**

		Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
		1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2011 г.*	010	282 374,71	550 297,84	8 670,36	841 342,91
<b>Всего начислено</b>	020	3 170 488,78	5 482 888,10	91 819,67	8 745 196,55
в ср.в месяц		264 207,40	456 907,34	7 651,64	728 766,38
<b>Оплачено населением</b>	030	3 119 924,18	5 387 268,04	96 147,73	8 603 339,95
Остаток на 31.12.2011 г.	040	<b>332 939,31</b>	<b>645 917,90</b>	<b>4 342,30</b>	<b>983 199,51</b>

**Затраты на содержание и ремонт общего имущества**

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	142 464,00
2	Санитарное содержание мест общего пользования	227 052,00
2.1.	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	10 448,82
3	Освещение мест общего пользования	268 233,00
4	Содержание мусоропроводов	172 515,00
5	Содержание лифтов	853 157,52
6	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
7	Противопожарные мероприятия, в т.ч. очистка вентканалов и дымоходов	20 034,00
8	Общехозяйственные расходы	46 746,00
9	Начисление и сбор квартирной платы	235 956,00
10	Содержание АДС	162 498,00
11	Сбор, вывоз ТБО	341 691,00
12	Расходы на управление	136 899,00
	<b>Итого:</b>	<b>2 607 245,52</b>

**Состав работ по текущему ремонту жилого фонда и иные затраты**

Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
Сбор, вывоз ТБО (сверх тарифа)	104 612,65
Содержание лифтов (сверх тарифа)	399 053,52
замена разбитых стекол	41 808,00
покраска входных дверей, мусорных камер	1 260,00
замена запорной арматуры	9 800,00
замена электрооборудования	4 200,00
замена почтовых ящиков	35 100,00
замена светильников	64 000,00
прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	580,00
<b>Итого:</b>	<b>660 414,17</b>

\* в отчете за 2010 год отражена только сумма задолженности, возникшая за период отчёта

\*\* без перерасчётов по общедомовым приборам учёта (ХВС, ГВС, отопление, водоотведение)

\*\*\* Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(подпись Власова Н.В.)

Н.В.Власов