

**Отчёт**

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома  
за период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.

Адрес

**В мкр, дом № 31****Расчёты по видам услуг**

		Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
		1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2011 г.*	010	326 557,84	608 729,15	14 480,56	949 767,55
<b>Всего начислено</b>	020	2 456 827,45	4 096 042,52	87 034,23	6 639 904,20
в ср.в месяц		204 735,62	341 336,88	7 252,85	553 325,35
<b>Оплачено населением</b>	030	2 411 596,48	3 978 256,79	103 929,50	6 493 782,77
Остаток на 31.12.2011 г.	040	<b>371 788,81</b>	<b>726 514,88</b>	<b>-2 414,71</b>	<b>1 095 888,98</b>

**Затраты на содержание и ремонт общего имущества**

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	109 458,48
2	Санитарное содержание мест общего пользования	174 449,40
2.1.	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	8 028,07
3	Освещение мест общего пользования	153 925,92
4	Содержание мусоропроводов	132 547,32
5	Содержание лифтов	586 628,76
6	Техническое обслуживание ВДГО	3 420,60
7	Противопожарные мероприятия, в т.ч. очистка вентканалов и дымоходов	15 392,64
8	Общехозяйственные расходы	35 916,00
9	Начисление и сбор квартирной платы	181 290,48
10	Содержание АДС	124 851,00
11	Сбор, вывоз ТБО	262 529,16
12	Расходы на управление	105 182,76
	<b>Итого:</b>	<b>1 885 592,52</b>

**Состав работ по текущему ремонту жилого фонда и иные затраты**

Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
Сбор, вывоз ТБО (сверх тарифа)	80 376,40
замена разбитых стекол	4 446,00
покраска входных дверей, мусорных камер	1 600,00
замена запорной арматуры	111 300,00
замена электрооборудования	2 250,00
ремонт межпанельных швов	145 946,00
съезд для колясок	361,00
прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	580,00
завоз земли	2 000,00
<b>Итого:</b>	<b>348 859,40</b>

\* в отчете за 2010 год отражена только сумма задолженности, возникшая за период отчёта

\*\* без перерасчётов по общедомовым приборам учёта (ХВС, ГВС, отопление, водоотведение)

\*\*\* Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(подпись Власова Н.В.)

Н.В.Власов