

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
за период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.

Адрес

В мкр, дом № 14**Расчёты по видам услуг**

		Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
		1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2011 г.*	010	175 864,89	363 715,99	7 958,87	547 539,75
Всего начислено	020	1 778 134,44	3 058 579,34	65 621,33	4 902 335,11
в ср.в месяц		148 177,87	254 881,61	5 468,44	408 527,93
Оплачено населением	030	1 788 443,30	3 019 599,13	70 999,42	4 879 041,85
Остаток на 31.12.2011 г.	040	165 556,03	402 696,20	2 580,78	570 833,01

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	79 220,76
2	Санитарное содержание мест общего пользования	126 258,00
2.1.	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	5 810,33
3	Освещение мест общего пользования	111 404,16
4	Содержание мусоропроводов	95 931,36
5	Содержание лифтов	424 573,68
6	Техническое обслуживание ВДГО	2 475,60
7	Противопожарные мероприятия, в т.ч. очистка вентканалов и дымоходов	11 140,44
8	Общехозяйственные расходы	25 994,28
9	Начисление и сбор квартирной платы	131 209,32
10	Содержание АДС	90 361,20
11	Сбор, вывоз ТБО	190 005,96
12	Расходы на управление	76 126,20
	Итого:	1 364 700,96

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда и иные затраты

Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
Сбор, вывоз ТБО (сверх тарифа)	58 172,55
испытание и измерение электроустановок	98 750,00
покраска входных дверей, мусорных камер	4 500,00
замена запорной арматуры	72 000,00
замена электрооборудования	2 400,00
ремонт дверей	1 500,00
ремонт лавочек (малых форм - при наличии), покраска	1 400,00
прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	580,00
Итого:	239 302,55

* в отчете за 2010 год отражена только сумма задолженности, возникшая за период отчёта

** без перерасчётов по общедомовым приборам учёта (ХВС, ГВС, отопление, водоотведение)

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(подпись Власова Н.В.)

Н.В.Власов