

Отчёт

по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
за период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.

Адрес

В мкр, дом № 6

Расчёты по видам услуг

		Содержание жилищного фонда	Расчёты по коммун. услугам**	Прочие***	Итого
		1	2	3	1+2+3
Остаток на 01.01.2011 г.*	010	170 330,99	411 382,52	10 816,78	592 530,29
Всего начислено	020	1 287 268,20	2 408 006,17	67 340,90	3 762 615,27
в ср.в месяц		107 272,35	200 667,18	5 611,74	313 551,27
Оплачено населением	030	1 245 793,12	2 349 457,44	80 160,25	3 675 410,81
Остаток на 31.12.2011 г.	040	211 806,07	469 931,25	-2 002,57	679 734,75

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	57 773,52
2	Санитарное содержание мест общего пользования	92 076,60
2.1.	в т.ч. работы по дезинсекции и дератизации	4 237,32
3	Освещение мест общего пользования	173 018,82
4	Содержание мусоропроводов	69 960,24
5	Содержание лифтов	280 922,40
6	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
7	Противопожарные мероприятия, в т.ч. очистка вентканалов и дымоходов	8 124,36
8	Общехозяйственные расходы	18 957,00
9	Начисление и сбор квартирной платы	95 687,52
10	Содержание АДС	65 898,00
11	Сбор, вывоз ТБО	138 566,28
12	Расходы на управление	55 516,80
	Итого:	1 056 501,54

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда и иные затраты

Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
Сбор, вывоз ТБО (сверх тарифа)	42 423,68
Содержание лифтов (сверх тарифа)	96 769,20
замена разбитых стекол	9 020,00
покраска входных дверей, мусорных камер	1 500,00
замена запорной арматуры	15 400,00
замена электрооборудования	1 050,00
ремонт дверей	12 000,00
ремонт лавочек (малых форм - при наличии), покраска	1 800,00
прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	580,00
Итого:	180 542,88

* в отчете за 2010 год отражена только сумма задолженности, возникшая за период отчёта

** без перерасчётов по общедомовым приборам учёта (ХВС, ГВС, отопление, водоотведение)

*** Антенна, кодовая дверь

Генеральный директор

(подпись Власова Н.В.)

Н.В.Власов