

**Отчёт**  
**по затратам на содержание и ремонт общего имущества**  
**многоквартирного дома**  
за период с 01.01.2010 г. по 31.12.2010 г.

Адрес

**Текстильщиков 8****Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	<b>Итого</b>
		1	2	3	1+2+3+4+5
<b>Всего начислено</b>	<b>010</b>	<b>1 078 909,20</b>	<b>463 429,81</b>	<b>1 467 096,85</b>	<b>3 009 435,86</b>
в том числе:					
льготы	011	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Подлежит оплате населением</b>	<b>020</b>	<b>1 078 909,20</b>	<b>463 429,81</b>	<b>1 467 096,85</b>	<b>3 009 435,86</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>030</b>	<b>1 059 450,10</b>	<b>467 807,45</b>	<b>1 458 964,76</b>	<b>2 986 222,31</b>
<b>Долг населения (стр.020 - стр.030)</b>	<b>040</b>	<b>19 459,10</b>	<b>-4 377,64</b>	<b>8 132,09</b>	<b>23 213,55</b>

**Затраты на содержание и ремонт общего имущества**

<b>Вид работ (услуг)</b>		<b>Затраты (руб.)</b>
1	Содержание придомовой территории	51 334,20
2	Санитарное содержание мест общего пользования	81 504,30
3	Освещение мест общего пользования	95 927,64
4	Содержание мусоропроводов	61 691,10
5	Содержание лифтов	153 966,74
6	Техническое обслуживание ВДГО	1 801,20
7	Очистка вентканалов и дымоходов	7 655,10
8	Общехозяйственные расходы	17 561,70
9	Содержание расчетного центра	30 309,49
10	Содержание АДС	61 691,10
11	Сбор, вывоз ТБО	146 231,47
12	Расходы на управление	45 030,00
	<b>Итого:</b>	<b>754 704,04</b>

**Состав работ по текущему ремонту жилого фонда**

<b>Вид работ (услуг)</b>		<b>Затраты (руб.)</b>
	замена разбитых стекол	2 300,00
	обработка подвалов от блох, крыс	12 000,00
	замена запорной арматуры	258 700,00
	ремонт мусорных контейнеров, клапанов	12 000,00
	ремонт межпанельных швов	31 100,00
	косметический ремонт подъезда	16 600,00
	ремонт лавочек (малых форм - при наличии), покраска	10 000,00
	прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	3 495,34
	<b>Итого:</b>	<b>342 700,00</b>

Генеральный директор

Н. В. Власов