

**Отчёт**  
**по затратам на содержание и ремонт общего имущества**  
**многоквартирного дома**  
за период с 01.01.2010 г. по 31.12.2010 г.

Адрес

**Парковый пер., 1****Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
<b>Всего начислено</b>	<b>010</b>	<b>829 870,80</b>	<b>617 874,70</b>	<b>1 669 769,43</b>	<b>3 117 514,93</b>
в том числе:					
льготы	011	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Подлежит оплате населением</b>	<b>020</b>	<b>829 870,80</b>	<b>617 874,70</b>	<b>1 669 769,43</b>	<b>3 117 514,93</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>030</b>	<b>776 929,22</b>	<b>595 325,50</b>	<b>1 581 511,76</b>	<b>2 953 766,48</b>
<b>Долг населения (стр.020 - стр.030)</b>	<b>040</b>	<b>52 941,58</b>	<b>22 549,20</b>	<b>88 257,67</b>	<b>163 748,45</b>

**Затраты на содержание и ремонт общего имущества**

	Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	53 393,04
2	Санитарное содержание мест общего пользования	84 773,16
3	Освещение мест общего пользования	68 103,62
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	1 873,44
7	Очистка вентканалов и дымоходов	7 962,12
8	Общехозяйственные расходы	17 329,32
9	Содержание расчетного центра	25 665,85
10	Содержание АДС	64 165,32
11	Сбор, вывоз ТБО	152 096,32
12	Расходы на управление	46 836,00
	<b>Итого:</b>	<b>522 198,19</b>

**Состав работ по текущему ремонту жилого фонда**

	Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
	замена разбитых стекол	31 200,00
	проверка сопротивления изоляции проводов	78 800,00
	обработка подвалов от блох, крыс	12 000,00
	замена запорной арматуры	407 700,00
	ремонт межпанельных швов	18 600,00
	ремонт лавочек (малых форм - при наличии), покраска	9 000,00
	прочие расходы (ГСМ, покупка песко-соляной смеси и т.д.)	3 635,52
	<b>Итого:</b>	<b>557 300,00</b>

Генеральный директор

Н. В. Власов