

**Отчёт**  
**по затратам на содержание и ремонт общего имущества**  
**многоквартирного дома**  
**за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.**

Адрес

**Текстильщиков 8****Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	<b>Итого</b>
		1	2	3	1+2+3+4+5
<b>Всего начислено</b>	<b>010</b>	<b>932 719,39</b>	<b>492 936,70</b>	<b>1 358 637,49</b>	<b>2 784 293,58</b>
в том числе:					
льготы	011	27 628,32	19 196,24	61 794,86	<b>108 619,42</b>
<b>Подлежит оплате населением</b>	<b>020</b>	<b>905 091,07</b>	<b>473 740,46</b>	<b>1 296 842,63</b>	<b>2 675 674,16</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>030</b>	<b>877 656,08</b>	<b>430 384,12</b>	<b>1 239 868,18</b>	<b>2 547 908,38</b>
оплачено за кап.ремонт		<b>44 310,53</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
<b>Долг населения (стр.020 - стр.030)</b>	<b>040</b>	<b>27 434,99</b>	<b>43 356,34</b>	<b>56 974,45</b>	<b>127 765,78</b>

**Затраты на содержание и ремонт общего имущества**

<b>Вид работ (услуг)</b>		<b>Затраты (руб.)</b>
1	Содержание придомовой территории	49 533,00
2	Санитарное содержание мест общего пользования	77 451,60
3	Освещение мест общего пользования	58 734,08
4	Содержание мусоропроводов	58 539,00
5	Содержание лифтов	150 569,64
6	Техническое обслуживание ВДГО	900,60
7	Очистка вентканалов и дымоходов	450,30
8	Общехозяйственные расходы	61 691,10
9	Содержание расчетного центра	30 309,49
10	Содержание АДС	56 287,50
11	Сбор, вывоз ТБО	139 527,39
	<b>Итого:</b>	<b>683 993,70</b>

**Состав работ по текущему ремонту жилого фонда**

<b>Вид работ (услуг)</b>		<b>Затраты (руб.)</b>
	покраска дверей, скамеек, мусорных камер	6 000,00
	обработка подвалов от блох, крыс	12 000,00
	замена запорной арматуры	18 000,00
	замена электрооборудования	14 000,00
	ремонт межпанельных швов	24 000,00
	ремонт кровли	48 000,00
	прочие расходы	20 000,00
	<b>Итого:</b>	<b>142 000,00</b>
	<b>в т.ч. на работы капитального характера</b>	<b>72 000,00</b>

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов