

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.

Адрес

Текстильщиков 6**Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
Всего начислено	010	2 084 546,91	1 150 332,89	3 091 559,62	6 326 439,42
в том числе:					
льготы	011	157 664,02	63 419,23	217 671,87	438 755,12
Подлежит оплате населением	020	1 926 882,89	1 086 913,66	2 873 887,75	5 887 684,30
Оплачено населением	030	1 927 071,86	1 029 705,21	2 758 720,93	5 715 498,00
оплачено за кап.ремонт		89 801,82	х	х	х
Долг населения (стр.020 - стр.030)	040	-188,97	57 208,45	115 166,82	172 186,30

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	110 406,12
2	Санитарное содержание мест общего пользования	172 635,02
3	Освещение мест общего пользования	134 161,90
4	Содержание мусоропроводов	130 479,96
5	Содержание лифтов	316 666,40
6	Техническое обслуживание ВДГО	2 007,38
7	Очистка вентканалов и дымоходов	1 003,69
8	Общехозяйственные расходы	137 505,80
9	Содержание расчетного центра	68 233,85
10	Содержание АДС	125 461,50
11	Сбор, вывоз ТБО	310 998,28
	Итого:	1 509 559,90

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
	замена разбитых стекол	2 000,00
	покраска дверей, скамеек, мусорных камер	8 000,00
	обработка подвалов от блох, крыс	24 000,00
	замена запорной арматуры	36 000,00
	замена электрооборудования	24 000,00
	ремонт межпанельных швов	109 200,00
	прочие расходы	10 000,00
	Итого:	213 200,00
	в т.ч. на работы капитального характера	109 200,00

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов