

**Отчёт**  
**по затратам на содержание и ремонт общего имущества**  
**многоквартирного дома**  
**за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.**

Адрес

**Текстильщиков 1а****Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
<b>Всего начислено</b>	<b>010</b>	<b>493 454,07</b>	<b>383 438,30</b>	<b>612 035,55</b>	<b>1 488 927,92</b>
в том числе:					
льготы	011	53 177,67	34 074,04	82 918,69	<b>170 170,40</b>
<b>Подлежит оплате населением</b>	<b>020</b>	<b>440 276,40</b>	<b>349 364,26</b>	<b>529 116,86</b>	<b>1 318 757,52</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>030</b>	<b>409 130,59</b>	<b>300 625,78</b>	<b>483 019,09</b>	<b>1 192 775,46</b>
оплачено за кап.ремонт		<b>18 671,86</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
<b>Долг населения (стр.020 - стр.030)</b>	<b>040</b>	<b>31 145,81</b>	<b>48 738,48</b>	<b>46 097,77</b>	<b>125 982,06</b>

**Затраты на содержание и ремонт общего имущества**

	Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	34 917,96
2	Санитарное содержание мест общего пользования	54 598,99
3	Освещение мест общего пользования	50 872,32
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	634,87
7	Очистка вентканалов и дымоходов	317,44
8	Общехозяйственные расходы	43 488,73
9	Содержание расчетного центра	17 001,18
10	Содержание АДС	39 679,50
11	Сбор, вывоз ТБО	98 358,91
	<b>Итого:</b>	<b>339 869,89</b>

**Состав работ по текущему ремонту жилого фонда**

	Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
	покраска дверей, скамеек, мусорных камер	8 000,00
	замена запорной арматуры	24 000,00
	замена электрооборудования	12 000,00
	ремонт лавочек (малых форм - при наличии), покраска	9 000,00
	ремонт крыльца	6 000,00
	<b>Итого:</b>	<b>59 000,00</b>

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов