

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.

Адрес

Парковый пер., 3**Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
Всего начислено	010	574 456,08	494 276,12	711 827,63	1 780 559,83
в том числе:					
льготы	011	37 015,41	26 160,29	55 672,83	118 848,53
Подлежит оплате населением	020	537 440,67	468 115,83	656 154,80	1 661 711,30
Оплачено населением	030	515 392,01	408 075,49	621 198,73	1 544 666,23
оплачено за кап.ремонт		21 762,90	х	х	х
Долг населения (стр.020 - стр.030)	040	22 048,66	60 040,34	34 956,07	117 045,07

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	40 609,80
2	Санитарное содержание мест общего пользования	63 498,96
3	Освещение мест общего пользования	38 922,24
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	738,36
7	Очистка вентканалов и дымоходов	369,18
8	Общехозяйственные расходы	50 577,66
9	Содержание расчетного центра	20 206,32
10	Содержание АДС	46 147,50
11	Сбор, вывоз ТБО	114 392,01
	Итого:	375 462,03

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
	обработка подвалов от блох, крыс	12 000,00
	замена запорной арматуры	18 000,00
	замена электрооборудования	11 000,00
	ремонт межпанельных швов	26 300,00
	ремонт кровли	168 000,00
	ремонт дверей	4 000,00
	Итого:	239 300,00
	в т.ч. на работы капитального характера	194 300,00

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов