

**Отчёт**  
**по затратам на содержание и ремонт общего имущества**  
**многоквартирного дома**  
**за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.**

Адрес

**Парковый пер., 2****Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	<b>Итого</b>
		1	2	3	1+2+3+4+5
<b>Всего начислено</b>	<b>010</b>	<b>498 298,85</b>	<b>436 257,23</b>	<b>617 476,20</b>	<b>1 552 032,28</b>
в том числе:					
льготы	011	61 620,02	40 730,74	87 951,85	<b>190 302,61</b>
<b>Подлежит оплате населением</b>	<b>020</b>	<b>436 678,83</b>	<b>395 526,49</b>	<b>529 524,35</b>	<b>1 361 729,67</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>030</b>	<b>454 264,39</b>	<b>341 792,59</b>	<b>499 557,76</b>	<b>1 295 614,74</b>
оплачено за кап.ремонт		<b>20 680,90</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
<b>Долг населения (стр.020 - стр.030)</b>	<b>040</b>	<b>-17 585,56</b>	<b>53 733,90</b>	<b>29 966,59</b>	<b>66 114,93</b>

**Затраты на содержание и ремонт общего имущества**

<b>Вид работ (услуг)</b>		<b>Затраты (руб.)</b>
1	Содержание придомовой территории	35 207,04
2	Санитарное содержание мест общего пользования	55 051,01
3	Освещение мест общего пользования	36 249,60
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	640,13
7	Очистка вентканалов и дымоходов	320,06
8	Общехозяйственные расходы	43 848,77
9	Содержание расчетного центра	18 025,26
10	Содержание АДС	40 008,00
11	Сбор, вывоз ТБО	99 173,21
	<b>Итого:</b>	<b>328 523,08</b>

**Состав работ по текущему ремонту жилого фонда**

<b>Вид работ (услуг)</b>		<b>Затраты (руб.)</b>
	замена разбитых стекол	2 000,00
	обработка подвалов от блох, крыс	24 000,00
	замена запорной арматуры	21 000,00
	замена электрооборудования	16 000,00
	ямочный ремонт	6 000,00
	ремонт лавочек (малых форм - при наличии), покраска	9 000,00
	прочие расходы	8 000,00
	<b>Итого:</b>	<b>86 000,00</b>

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов