

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.

Адрес

Парковый пер., 2**Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
Всего начислено	010	498 298,85	436 257,23	617 476,20	1 552 032,28
в том числе:					
льготы	011	61 620,02	40 730,74	87 951,85	190 302,61
Подлежит оплате населением	020	436 678,83	395 526,49	529 524,35	1 361 729,67
Оплачено населением	030	454 264,39	341 792,59	499 557,76	1 295 614,74
оплачено за кап.ремонт		20 680,90	х	х	х
Долг населения (стр.020 - стр.030)	040	-17 585,56	53 733,90	29 966,59	66 114,93

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	35 207,04
2	Санитарное содержание мест общего пользования	55 051,01
3	Освещение мест общего пользования	36 249,60
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	640,13
7	Очистка вентканалов и дымоходов	320,06
8	Общехозяйственные расходы	43 848,77
9	Содержание расчетного центра	18 025,26
10	Содержание АДС	40 008,00
11	Сбор, вывоз ТБО	99 173,21
	Итого:	328 523,08

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
	замена разбитых стекол	2 000,00
	обработка подвалов от блох, крыс	24 000,00
	замена запорной арматуры	21 000,00
	замена электрооборудования	16 000,00
	ямочный ремонт	6 000,00
	ремонт лавочек (малых форм - при наличии), покраска	9 000,00
	прочие расходы	8 000,00
	Итого:	86 000,00

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов