

**Отчёт**  
**по затратам на содержание и ремонт общего имущества**  
**многоквартирного дома**  
**за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.**

Адрес

**Парковый пер., 1****Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	<b>Итого</b>
		1	2	3	1+2+3+4+5
<b>Всего начислено</b>	<b>010</b>	<b>728 467,66</b>	<b>601 862,32</b>	<b>1 510 934,29</b>	<b>2 841 264,27</b>
в том числе:					
льготы	011	85 929,39	52 708,86	165 269,25	<b>303 907,50</b>
<b>Подлежит оплате населением</b>	<b>020</b>	<b>642 538,27</b>	<b>549 153,46</b>	<b>1 345 665,04</b>	<b>2 537 356,77</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>030</b>	<b>597 589,28</b>	<b>501 568,97</b>	<b>1 236 128,57</b>	<b>2 335 286,82</b>
оплачено за кап.ремонт		<b>33 395,02</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
<b>Долг населения (стр.020 - стр.030)</b>	<b>040</b>	<b>44 948,99</b>	<b>47 584,49</b>	<b>109 536,47</b>	<b>202 069,95</b>

**Затраты на содержание и ремонт общего имущества**

<b>Вид работ (услуг)</b>		<b>Затраты (руб.)</b>
1	Содержание придомовой территории	51 519,60
2	Санитарное содержание мест общего пользования	80 557,92
3	Освещение мест общего пользования	62 361,60
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	936,72
7	Очистка вентканалов и дымоходов	468,36
8	Общехозяйственные расходы	64 165,32
9	Содержание расчетного центра	25 665,85
10	Содержание АДС	58 545,00
11	Сбор, вывоз ТБО	145 123,36
	<b>Итого:</b>	<b>489 343,73</b>

**Состав работ по текущему ремонту жилого фонда**

<b>Вид работ (услуг)</b>		<b>Затраты (руб.)</b>
	замена разбитых стекол	1 200,00
	обработка подвалов от блох, крыс	12 000,00
	замена запорной арматуры	24 000,00
	замена электрооборудования	18 000,00
	ремонт лавочек (малых форм - при наличии), покраска	8 000,00
	прочие расходы	18 000,00
	<b>Итого:</b>	<b>81 200,00</b>

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов