

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.

Адрес

Парковая ул., 6**Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
Всего начислено	010	648 460,69	551 428,52	1 362 076,16	2 561 965,37
в том числе:					
льготы	011	57 997,52	44 324,01	134 962,87	237 284,40
Подлежит оплате населением	020	590 463,17	507 104,51	1 227 113,29	2 324 680,97
Оплачено населением	030	579 789,21	491 075,97	1 172 698,11	2 243 563,29
оплачено за кап.ремонт		25 957,14	х	х	х
Долг населения (стр.020 - стр.030)	040	10 673,96	16 028,54	54 415,18	81 117,68

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	46 287,12
2	Санитарное содержание мест общего пользования	72 376,22
3	Освещение мест общего пользования	67 092,48
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	841,58
7	Очистка вентканалов и дымоходов	420,79
8	Общехозяйственные расходы	57 648,50
9	Содержание расчетного центра	22 794,37
10	Содержание АДС	52 599,00
11	Сбор, вывоз ТБО	130 384,21
	Итого:	450 444,27

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
	обработка подвалов от блох, крыс	12 000,00
	замена запорной арматуры	24 000,00
	замена электрооборудования	10 000,00
	косметический ремонт подъезда	493 600,00
	ремонт лавочек (малых форм - при наличии), покраска	9 500,00
	устройство ограждения	9 000,00
	прочие расходы	16 000,00
	Итого:	574 100,00

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов