

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.

Адрес

B-54**Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
Всего начислено	010	1 510 300,25	866 180,24	2 290 928,50	4 667 408,99
в том числе:					
льготы	011	78 716,83	39 063,20	119 905,97	237 686,00
Подлежит оплате населением	020	1 431 583,42	827 117,04	2 171 022,53	4 429 722,99
Оплачено населением	030	1 400 946,65	798 180,27	2 085 895,67	4 285 022,59
оплачено за кап.ремонт		77 578,10	х	х	х
Долг населения (стр.020 - стр.030)	040	30 636,77	28 936,77	85 126,86	144 700,40

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	80 025,00
2	Санитарное содержание мест общего пользования	125 130,00
3	Освещение мест общего пользования	117 896,80
4	Содержание мусоропроводов	94 575,00
5	Содержание лифтов	208 682,44
6	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
7	Очистка вентканалов и дымоходов	727,50
8	Общехозяйственные расходы	99 667,50
9	Содержание расчетного центра	50 355,95
10	Содержание АДС	90 937,50
11	Сбор, вывоз ТБО	225 419,00
	Итого:	1 093 416,69

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
	покраска дверей, скамеек, мусорных камер	9 000,00
	обработка подвалов от блох, крыс	12 000,00
	замена запорной арматуры	20 000,00
	замена электрооборудования	18 000,00
	ремонт межпанельных швов	197 600,00
	ямочный ремонт	28 100,00
	прочие расходы	12 000,00
	Итого:	296 700,00
	в т.ч. на работы капитального характера	197 600,00

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов