

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.

Адрес

B-52**Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
Всего начислено	010	3 414 680,15	838 144,48	3 435 331,48	7 688 156,11
в том числе:					
льготы	011	141 907,29	22 977,92	185 729,68	350 614,89
Подлежит оплате населением	020	3 272 772,86	815 166,56	3 249 601,80	7 337 541,22
Оплачено населением	030	3 234 395,48	699 294,46	3 068 629,04	7 002 318,98
оплачено за кап.ремонт		202 565,51	х	х	х
Долг населения (стр.020 - стр.030)	040	38 377,38	115 872,10	180 972,76	335 222,24

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	180 849,24
2	Санитарное содержание мест общего пользования	282 782,45
3	Освещение мест общего пользования	303 378,20
4	Содержание мусоропроводов	213 730,92
5	Содержание лифтов	830 547,76
6	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
7	Очистка вентканалов и дымоходов	1 644,08
8	Общехозяйственные расходы	225 239,51
9	Содержание расчетного центра	142 699,52
10	Содержание АДС	205 510,50
11	Сбор, вывоз ТБО	509 426,49
	Итого:	2 895 808,68

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
	замена разбитых стекол	2 000,00
	покраска дверей, скамеек, мусорных камер	24 000,00
	обработка подвалов от блох, крыс	24 000,00
	замена запорной арматуры	28 000,00
	замена электрооборудования	16 000,00
	ямочный ремонт	42 600,00
	ремонт кровли	61 000,00
	прочие расходы	10 000,00
	Итого:	207 600,00
	в т.ч. на работы капитального характера	61 000,00

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов