

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.

Адрес

B-49**Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
Всего начислено	010	1 530 582,71	919 753,98	2 375 267,00	4 825 603,69
в том числе:					
льготы	011	110 475,38	39 219,05	129 178,91	278 873,34
Подлежит оплате населением	020	1 420 107,33	880 534,93	2 246 088,09	4 546 730,35
Оплачено населением	030	1 400 852,98	831 669,47	2 101 723,55	4 334 246,00
оплачено за кап.ремонт		70 492,40	х	х	х
Долг населения (стр.020 - стр.030)	040	19 254,35	48 865,46	144 364,54	212 484,35

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	81 181,32
2	Санитарное содержание мест общего пользования	126 938,06
3	Освещение мест общего пользования	138 612,00
4	Содержание мусоропроводов	95 941,56
5	Содержание лифтов	211 015,85
6	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
7	Очистка вентканалов и дымоходов	738,01
8	Общехозяйственные расходы	101 107,64
9	Содержание расчетного центра	51 031,86
10	Содержание АДС	92 251,50
11	Сбор, вывоз ТБО	228 676,19
	Итого:	1 127 493,99

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
	замена разбитых стекол	3 500,00
	покраска дверей, скамеек, мусорных камер	11 000,00
	обработка подвалов от блох, крыс	12 000,00
	замена запорной арматуры	21 000,00
	замена электрооборудования	16 000,00
	ямочный ремонт	16 000,00
	ремонт кровли	60 000,00
	прочие расходы	24 000,00
	Итого:	163 500,00
	в т.ч. на работы капитального характера	60 000,00

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов