

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
 за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.

Адрес

В-39

Расчёты с основными поставщиками услуг

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
Всего начислено	010	1 546 191,17	908 902,35	2 351 080,05	4 806 173,57
в том числе:					
льготы	011	136 603,79	46 163,37	170 226,18	352 993,34
Подлежит оплате населением	020	1 409 587,38	862 738,98	2 180 853,87	4 453 180,23
Оплачено населением	030	1 405 351,75	844 343,52	2 112 841,87	4 362 537,14
оплачено за кап.ремонт		72 254,74	х	х	х
Долг населения (стр.020 - стр.030)	040	4 235,63	18 395,46	68 012,00	90 643,09

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

	Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	82 030,08
2	Санитарное содержание мест общего пользования	128 265,22
3	Освещение мест общего пользования	143 574,70
4	Содержание мусоропроводов	96 944,64
5	Содержание лифтов	210 744,91
6	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
7	Очистка вентканалов и дымоходов	745,73
8	Общехозяйственные расходы	102 164,74
9	Содержание расчетного центра	51 070,77
10	Содержание АДС	93 216,00
11	Сбор, вывоз ТБО	231 067,03
	Итого:	1 139 823,81

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

	Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
	замена разбитых стекол	11 000,00
	обработка подвалов от блох, крыс	24 000,00
	замена запорной арматуры	12 000,00
	замена электрооборудования	10 000,00
	ямочный ремонт	9 000,00
	ремонт дверей	9 000,00
	прочие расходы	6 000,00
	Итого:	81 000,00

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов