

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.

Адрес

B-32**Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
Всего начислено	010	2 268 761,82	1 284 523,72	3 390 073,08	6 943 358,62
в том числе:					
льготы	011	206 236,83	120 570,27	358 947,21	685 754,31
Подлежит оплате населением	020	2 062 524,99	1 163 953,45	3 031 125,87	6 257 604,31
Оплачено населением	030	2 015 438,31	1 098 159,14	2 908 495,19	6 022 092,64
оплачено за кап.ремонт		90 913,46	х	х	х
Долг населения (стр.020 - стр.030)	040	47 086,68	65 794,31	122 630,68	235 511,67

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	120 288,96
2	Санитарное содержание мест общего пользования	188 088,19
3	Освещение мест общего пользования	261 041,30
4	Содержание мусоропроводов	142 159,68
5	Содержание лифтов	553 822,62
6	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
7	Очистка вентканалов и дымоходов	1 093,54
8	Общехозяйственные расходы	149 814,43
9	Содержание расчетного центра	74 111,56
10	Содержание АДС	136 692,00
11	Сбор, вывоз ТБО	338 836,83
	Итого:	1 965 949,11

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
	замена разбитых стекол	23 700,00
	покраска дверей, скамеек, мусорных камер	12 000,00
	обработка подвалов от блох, крыс	36 000,00
	замена запорной арматуры	36 000,00
	замена электрооборудования	24 000,00
	ремонт межпанельных швов	749 000,00
	устройство ограждения	2 000,00
	полная техническая диагностика лифтов	92 080,00
	прочие расходы	8 000,00
	Итого:	982 780,00
	в т.ч. на работы капитального характера	841 080,00