

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.

Адрес

B-31**Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
Всего начислено	010	1 776 099,04	964 613,68	2 630 457,76	5 371 170,48
в том числе:					
льготы	011	210 587,08	115 050,80	376 729,35	702 367,23
Подлежит оплате населением	020	1 565 511,96	849 562,88	2 253 728,41	4 668 803,25
Оплачено населением	030	1 491 227,32	785 592,11	2 108 027,20	4 384 846,63
оплачено за кап.ремонт		86 874,15	х	х	х
Долг населения (стр.020 - стр.030)	040	74 284,64	63 970,77	145 701,21	283 956,62

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	94 893,48
2	Санитарное содержание мест общего пользования	148 378,90
3	Освещение мест общего пользования	114 831,60
4	Содержание мусоропроводов	112 146,84
5	Содержание лифтов	302 245,64
6	Техническое обслуживание ВДГО	1 725,34
7	Очистка вентканалов и дымоходов	862,67
8	Общехозяйственные расходы	118 185,52
9	Содержание расчетного центра	58 566,63
10	Содержание АДС	107 833,50
11	Сбор, вывоз ТБО	267 301,39
	Итого:	1 326 971,51

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
	замена разбитых стекол	1 000,00
	покраска дверей, скамеек, мусорных камер	6 000,00
	обработка подвалов от блох, крыс	36 000,00
	замена запорной арматуры	30 000,00
	замена электрооборудования	24 000,00
	ремонт межпанельных швов	81 000,00
	ямочный ремонт	15 000,00
	косметический ремонт подъезда	761 000,00
	ремонт входных козырьков	81 000,00
	замена почтовых ящиков	36 000,00
	устройство ограждения	7 000,00
	прочие расходы	4 000,00
	Итого:	1 082 000,00
	в т.ч. на работы капитального характера	81 000,00

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов