

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.

Адрес

B-14**Расчёты с основными поставщиками услуг**

| | | ООО "ЖЭК Комфорт" | МУП "Водоканал" | МУП "Троицк- теплоэнерго" | Итого |
|---|------------|----------------------|--------------------|------------------------------|---------------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 1+2+3+4+5 |
| Всего начислено | 010 | 1 285 325,66 | 727 076,00 | 1 933 507,60 | 3 945 909,26 |
| в том числе: | | | | | |
| льготы | 011 | 131 085,89 | 48 682,90 | 150 747,01 | 330 515,80 |
| Подлежит оплате населением | 020 | 1 154 239,77 | 678 393,10 | 1 782 760,59 | 3 615 393,46 |
| Оплачено населением | 030 | 1 110 149,56 | 643 938,44 | 1 672 267,79 | 3 426 355,79 |
| оплачено за кап.ремонт | | 60 901,02 | х | х | х |
| Долг населения (стр.020 - стр.030) | 040 | 44 090,21 | 34 454,66 | 110 492,80 | 189 037,67 |

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

| Вид работ (услуг) | | Затраты (руб.) |
|--------------------------|---|-----------------------|
| 1 | Содержание придомовой территории | 68 114,64 |
| 2 | Санитарное содержание мест общего пользования | 106 506,53 |
| 3 | Освещение мест общего пользования | 103 485,40 |
| 4 | Содержание мусоропроводов | 80 499,12 |
| 5 | Содержание лифтов | 211 926,35 |
| 6 | Техническое обслуживание ВДГО | 1 238,45 |
| 7 | Очистка вентканалов и дымоходов | 619,22 |
| 8 | Общехозяйственные расходы | 84 833,69 |
| 9 | Содержание расчетного центра | 42 751,88 |
| 10 | Содержание АДС | 77 403,00 |
| 11 | Сбор, вывоз ТБО | 191 869,22 |
| | Итого: | 969 247,50 |

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

| Вид работ (услуг) | | Затраты (руб.) |
|--------------------------|--|-----------------------|
| | замена разбитых стекол | 3 000,00 |
| | покраска дверей, скамеек, мусорных камер | 8 000,00 |
| | обработка подвалов от блох, крыс | 12 000,00 |
| | замена запорной арматуры | 26 000,00 |
| | замена электрооборудования | 19 000,00 |
| | ремонт межпанельных швов | 115 700,00 |
| | ремонт кровли | 12 000,00 |
| | прочие расходы | 24 000,00 |
| | Итого: | 219 700,00 |
| | в т.ч. на работы капитального характера | 127 700,00 |

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов