

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.

Адрес

B-12

Расчёты с основными поставщиками услуг

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
Всего начислено	010	895 320,08	445 078,72	1 290 066,52	2 630 465,32
в том числе:					
льготы	011	108 294,10	49 217,12	160 068,75	317 579,97
Подлежит оплате населением	020	787 025,98	395 861,60	1 129 997,77	2 312 885,35
Оплачено населением	030	755 911,61	375 211,55	1 072 281,21	2 203 404,37
оплачено за кап.ремонт		41 629,75	х	х	х
Долг населения (стр.020 - стр.030)	040	31 114,37	20 650,05	57 716,56	109 480,98

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

	Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	47 419,68
2	Санитарное содержание мест общего пользования	74 147,14
3	Освещение мест общего пользования	65 072,00
4	Содержание мусоропроводов	56 041,44
5	Содержание лифтов	176 513,91
6	Техническое обслуживание ВДГО	862,18
7	Очистка вентканалов и дымоходов	431,09
8	Общехозяйственные расходы	59 059,06
9	Содержание расчетного центра	29 695,05
10	Содержание АДС	53 886,00
11	Сбор, вывоз ТБО	133 574,47
	Итого:	696 702,02

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

	Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
	замена разбитых стекол	4 000,00
	покраска дверей, скамеек, мусорных камер	12 000,00
	обработка подвалов от блох, крыс	12 000,00
	замена запорной арматуры	24 000,00
	замена электрооборудования	16 000,00
	ремонт межпанельных швов	12 000,00
	прочие расходы	24 000,00
	Итого:	104 000,00
	в т.ч. на работы капитального характера	12 000,00

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов