

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
за период с 01.01.2009г. по 31.12.2009г.

Адрес

B-10

Расчёты с основными поставщиками услуг

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
Всего начислено	010	879 866,03	487 346,08	1 325 898,44	2 693 110,55
в том числе:					
льготы	011	83 380,57	37 408,10	130 079,31	250 867,98
Подлежит оплате населением	020	796 485,46	449 937,98	1 195 819,13	2 442 242,57
Оплачено населением	030	797 746,73	442 337,15	1 140 792,58	2 380 876,46
оплачено за кап.ремонт		39 993,94	х	х	х
Долг населения (стр.020 - стр.030)	040	-1 261,27	7 600,83	55 026,55	61 366,11

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

	Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	46 598,64
2	Санитарное содержание мест общего пользования	72 863,33
3	Освещение мест общего пользования	63 479,80
4	Содержание мусоропроводов	55 071,12
5	Содержание лифтов	172 753,48
6	Техническое обслуживание ВДГО	847,25
7	Очистка вентканалов и дымоходов	423,62
8	Общехозяйственные расходы	58 036,49
9	Содержание расчетного центра	29 526,11
10	Содержание АДС	52 953,00
11	Сбор, вывоз ТБО	131 261,72
	Итого:	683 814,56

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

	Вид работ (услуг)	Затраты (руб.)
	покраска дверей, скамеек, мусорных камер	9 000,00
	обработка подвалов от блох, крыс	8 000,00
	замена запорной арматуры	22 000,00
	замена электрооборудования	16 000,00
	ремонт дверей	4 000,00
	прочие расходы	20 000,00
	Итого:	79 000,00

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов