

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
за период с 01.01.2008г. по 31.12.2008г.

Адрес

Парковый пер., 3**Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
Всего начислено	010	475 508,64	420 652,52	592 171,16	1 488 332,32
в том числе:					
льготы	011	46 358,94	27 143,38	65 157,67	138 659,99
Подлежит оплате населением	020	429 149,70	393 509,14	527 013,49	1 349 672,33
Оплачено населением	030	400 604,11	349 687,00	491 307,98	1 241 599,09
Долг населения (стр. 020 - стр. 030)	040	28 545,59	43 822,14	35 705,51	108 073,24

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	35 441,28
2	Санитарное содержание мест общего пользования	55 377,00
3	Освещение мест общего пользования	31 168,20
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	738,36
7	Очистка вентканалов и дымоходов	369,18
8	Общехозяйственные расходы	43 563,24
9	Содержание расчетного центра	12 614,76
10	Содержание АДС	40 535,96
11	Сбор, вывоз ТБО	88 942,98
	Итого:	308 750,96

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
	обработка подвалов от блох, крыс	3 000,00
	замена запорной арматуры	10 000,00
	замена электрооборудования	12 000,00
	ремонт кровли	10 000,00
	ремонт лавочек (малых форм - при наличии), покраска	6 000,00
	заготовка пескосоляной смеси	2 000,00
	Итого:	43 000,00

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов