

Отчёт
по затратам на содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома
за период с 01.01.2008г. по 31.12.2008г.

Адрес

Парковый пер., 2**Расчёты с основными поставщиками услуг**

		ООО "ЖЭК Комфорт"	МУП "Водоканал"	МУП "Троицк- теплоэнерго"	Итого
		1	2	3	1+2+3+4+5
Всего начислено	010	412 219,62	372 299,98	513 354,18	1 297 873,78
в том числе:					
льготы	011	74 659,65	43 217,58	99 628,00	217 505,23
Подлежит оплате населением	020	337 559,97	329 082,40	413 726,18	1 080 368,55
Оплачено населением	030	297 280,64	262 848,12	363 050,57	923 179,33
Долг населения (стр. 020 - стр. 030)	040	40 279,33	66 234,28	50 675,61	157 189,22

Затраты на содержание и ремонт общего имущества

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
1	Содержание придомовой территории	30 726,14
2	Санитарное содержание мест общего пользования	48 009,60
3	Освещение мест общего пользования	29 028,00
4	Содержание мусоропроводов	0,00
5	Содержание лифтов	0,00
6	Техническое обслуживание ВДГО	640,13
7	Очистка вентканалов и дымоходов	320,06
8	Общехозяйственные расходы	37 767,55
9	Содержание расчетного центра	11 050,07
10	Содержание АДС	35 143,03
11	Сбор, вывоз ТБО	78 579,50
	Итого:	271 264,08

Состав работ по текущему ремонту жилого фонда

Вид работ (услуг)		Затраты (руб.)
	замена разбитых стекол	3 000,00
	обработка подвалов от блох, крыс	4 000,00
	замена запорной арматуры	10 000,00
	замена электрооборудования	9 000,00
	ремонт лавочек (малых форм - при наличии), покраска	3 000,00
	заготовка пескосоляной смеси	2 000,00
	Итого:	31 000,00

Генеральный директор ООО "ЖЭК "Комфорт"

Н.В.Власов