

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор ООО «ЖЭК «Комфорт»

  
А. В. Бышовец  
28 декабря 2017 г

## План работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2018 год

по адресу: г.Троицк, микрорайон "В" дом № 1

*План работ по МКД может уточняться в зависимости от наличия денежных средств на доме, изменения цен и тарифов, результатов осмотров (весенних, осенних и внеочередных), а также решения собрания собственников и др.*

№ п/п	Виды работ	Количество	Срок исполнения
1.	Осмотры МКД	2 раза/год	апрель/сентябрь
2.	Контрольная проверка индивидуальных приборов учета и контроля (ГВС,ХВС)	4 раза/год	январь - декабрь
3.	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	Круглогодично. В соответствии с приложением № 1 к Договору управления общим имуществом дома	
4.	Благоустройство	Круглогодично. В соответствии с приложением № 1 к Договору управления общим имуществом дома	
5.	<b>Инженерные коммуникации :</b>		
	<b>Горячее водоснабжение :</b>		
	капитальный ремонт		
	<b>Холодное водоснабжение :</b>		
	капитальный ремонт		
	<b>Отопление :</b>		
	капитальный ремонт		
	<b>Канализация :</b>		
	капитальный ремонт		
	<b>Электроснабжение :</b>		
	капитальный ремонт		
	<b>Общестроительные работы :</b>		
	ремонт мест общего пользования		
	Мероприятия антивандального характера (замена:		январь - декабрь
	Непредвиденные работы ( в результате осмотра		январь - декабрь